

KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN,  
RISET, DAN TEKNOLOGI  
MINISTRY OF EDUCATION, CULTURE,  
RESEARCH, AND TECHNOLOGY

# Universitas Tanjungpura

## IJAZAH CERTIFICATE

Nomor/Number: 741022023000028  
diberikan kepada  
is awarded to

### LUAD BACKMON BERKAT PARULIAN SINAGA

telah menyelesaikan studi program magister dan memenuhi segala syarat pendidikan pada program studi  
*who has successfully completed the Master's degree and fulfilled all the requirements of the study program of*

#### Kenotariatan

Notary

pada tanggal 17 Mei 2023

on May 17, 2023

kepadanya diberikan gelar  
hereby granted the degree of

#### MAGISTER KENOTARIATAN (M.Kn.)

Master of Public Notary

beserta segala hak dan kewajiban yang melekat pada gelar tersebut  
*with all the rights and responsibilities appertaining to the degree*

diberikan di Pontianak pada tanggal 10 Juli 2023

issued in Pontianak on July 10, 2023



Dekan/Dean,

*Dr. Sri Ismawati*  
**Dr. Sri Ismawati, S.H., M. Hum**  
NIP 196610291992022001



Rektor/Rector,

*Prof. Dr. Garuda Wiko*  
**Prof. Dr. Garuda Wiko, S.H., M.Si.**  
NIP 196501281990021001





Lahir pada tanggal 08 September 1995 di PONTIANAK  
*Born in PONTIANAK on September 08, 1995*  
Terdaftar pertama kali tahun 2021  
*Registered in 2021*  
Nomor Induk Mahasiswa A20312111032  
*Student Number A20312111032*  
Nomor Induk Kependudukan 6171050809950009  
*Personal Identity Number 6171050809950009*

Nomor Sertifikat Akreditasi Institusi Badan Akreditasi  
Nasional Perguruan Tinggi (BAN-PT) : 165/SK/BAN-  
PT/Akred/PT/IV/2019  
*Institutional Accreditation Decree of National  
Accreditation Agency for Higher Education (BAN-PT)  
No.165/SK/BAN-PT/Akred/PT/IV/2019*

Keputusan Menteri Pendidikan dan Kebudayaan Nomor 175 Tahun 1967 Tentang Penggantian nama Universitas Dwikora menjadi Universitas Tanjungpura  
Ministerial Decree of the Minister of Education and Culture Number 175 of 1967 on name changes of Universitas Dwikora to Universitas Tanjungpura





KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN,  
RISET, DAN TEKNOLOGI  
UNIVERSITAS TANJUNGPURA

Jalan Prof. Dr. H. Hadari Nawawi Pontianak 78124  
Telepon (0561) 736033, 739630, 739636, 739637, 740189, 743466 dan Sentral 736439, 743464  
Faximili (0561) 739630, 739636, 739637, 743466 Kotak Pos 1049  
e-mail : [untan\\_59@untan.ac.id](mailto:untan_59@untan.ac.id) Website : <http://www.untan.ac.id>

TRANSKRIP AKADEMIK

ACADEMIC TRANSCRIPT

Nomor: 0117/UN22.1/PK.05/S2/2023



Diberikan kepada / is given to : LUAD BACKMON BERKAT PARULIAN SINAGA  
Tempat, Tanggal Lahir / Place, Date of Birth : PONTIANAK, 08 September 1995 /  
PONTIANAK, September 08, 1995  
Nomor Ijazah Nasional / National Certificate No. : 741022023000028  
Nomor Induk Mahasiswa / Student ID Number : A2031211032  
Fakultas / Faculty : Hukum / Law  
Program Pendidikan Tinggi / Higher Education Program: Program Magister / Master's Degree  
Program Studi / Study Program : Kenotariatan / Notary  
Tanggal Lulus / Date of Graduation : 17 Mei 2023 / May 17, 2023  
Indeks Prestasi Kumulatif / Grade Point Average : 3,86 / 3.86  
Predikat Kelulusan / Graduation Predicate : Dengan Pujian / With Highest Distinction



| KODE /<br>CODE | MATA KULIAH /<br>COURSE   | SKS/<br>CRTS | NILAI /<br>GRADE |
|----------------|---|--------------|------------------|
| MKNW 001       | Teori Hukum / Legal Theory  | 2            | A                |
| MKNW 002       | Peraturan Jabatan Notaris / Notary Profession Regulation  | 2            | A                |
| MKNW 003       | Peraturan Jabatan PPAT / Land Deed Maker Profession (PPAT) Regulation                             | 2            | A                |
| MKNW 004       | Teori Dasar Pembuatan Akta / Basic Theory Of Deed Drafting  | 2            | B+               |
| MKNW 005       | Hukum Keluarga dan Harta Perkawinan / Family and Marriage Property Law                            | 2            | A                |
| MKNW 006       | Hukum Perjanjian / Contract Law   | 2            | A                |
| MKNW 007       | Hukum Perusahaan / Corporate Law  | 2            | A                |
| MKNW 008       | Hukum Pertanahan & Pendaftaran Hak Atas Tanah / Land Law and Land Title Registration              | 2            | A                |
| MKNW 009       | Hukum Jaminan / Guarantee Law   | 2            | A                |
| MKNW 010       | Bahasa Inggris Hukum / Legal English  | 2            | A                |
| MKNW 011       | Teknik Pembuatan Akta I / Deed Drafting Technique I   | 2            | A                |
| MKNW 012       | Teknik Pembuatan Akta II / Deed Drafting Technique II   | 2            | B                |
| MKNW 013       | Peraturan Lelang / Auction Rules  | 2            | A                |
| MKNW 014       | Politik Hukum / Politic Of Law  | 2            | A                |
| MKNW 015       | Metode Penelitian Hukum / Method Of Legal Research  | 2            | A                |
| MKNW 016       | Hukum Kewarisan ( Perdata, Islam dan Adat ) / Inheritance Law (Civil, Islamic, And Customary Law) | 2            | A                |
| MKNW 017       | Hukum Perbankan dan Lembaga Pembiayaan Non Bank / Banking Law And Non Bank Financing Agency       | 2            | A                |
| MKNW 018       | Teknik Pembuatan Akta III / Deed Drafting Technique III   | 2            | A                |
| MKNW 019       | Teknik Pembuatan Akta PPAT / Land Title Deed Technique Of PPAT                                    | 2            | C+               |
| MKNW 020       | Kode Etik Notaris/PPAT / Notary/PPAT Code Of Ethic  | 2            | B+               |
| MKNP 023       | Hukum Pajak / Tax Law   | 2            | A                |
| HKNP 027       | Aspek Hukum Pidana Dalam Jabatan Notaris / Criminal Aspect In Notary Profession                   | 2            | A                |
| MKNW 029       | Seminar Proposal Penelitian Tesis /   | 1            | A                |
| MKNW 030       | Tesis /   | 4            | A                |

| KODE /<br>CODE | MATA KULIAH /<br>COURSE | SKS/<br>CRTS | NILAI /<br>GRADE |
|----------------|-------------------------|--------------|------------------|
|----------------|-------------------------|--------------|------------------|

Keterangan / Note : A = Sangat Baik / Excellent B = Baik / Good C = Cukup / Fair D = Kurang / Poor

Thesis : HARMONISASI HUKUM TERHADAP PENENTUAN BATAS UMUR KECAKAPAN DALAM PERALIHAN HAK ATAS TANAH ANTARA UNDANG-UNDANG NOMOR 30 TAHUN 2004 JO. UNDANG-UNDANG NOMOR 2 TAHUN 2014 TENTANG JABATAN NOTARIS DENGAN KITAB UNDANG-UNDANG HUKUM PERDATA / LEGAL HARMONIZATION OF THE DETERMINATION OF DEFICIENCY LIMIT IN THE TRANSFER OF LAND RIGHTS BETWEEN LAW NUMBER 30 OF 2004 JO. LAW NUMBER 2 OF 2014 REGARDING THE POSITION OFFICE OF NOTARY WITH THE CIVIL REGULATION.



Pontianak, 10 Juli 2023  
July 10, 2023  
Dekan/Dean,  
  
Dr. Sri Ismawati, S.H., M. Hum  
NIP 196610291992022001